



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1074 от 16 АВГ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением АО «Газпром газораспределение Пермь» от 05 августа 2021 г. № 21-01-06-12318

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта: газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Крайпрудская, 98.

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь Мотовилихинский район, ул. Массовок, ул. Завьялова.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; санитарно-защитная полоса 1-го водовода ЧОС ТК «Сети водоводов г. Перми» Мотовилихинский район; м-н Вышка 2, м-н Гарцы, м-н Запруд, м-н Висим, м-н Костарево, м-н Садовый (часть водовода); приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории охраняемого природного ландшафта достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода» (зона Л-06ДМ-1).

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил санитарных правил и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного

врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. соблюдать Правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 12 мая 2016 г. № 284-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия – достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода», расположенного по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, микрорайон Висим, и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

4. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента земельных отношений администрации города



Е.Н. Гонцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул Крайпрудская, 98;

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Завьялова;

Площадь земель или части земельного участка: ЗУ1 = 303 м²; ЗУ1(1) = 47.83м²; ЗУ1(2) = 116.62м²; ЗУ1(3) = 138.82 м²;

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Система координат: МСК59

Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
:ЗУ1(1)		
н1	520258.90	2237600.26
н2	520292.98	2237618.56
н3	520290.49	2237622.15
н4	520288.89	2237621.31
1	520290.59	2237618.78
2	520267.45	2237606.42
3	520267.72	2237606.03
4	520268.07	2237605.48
н5	520258.66	2237600.77
:ЗУ1(2)		
н6	520298.66	2237614.80
н7	520308.24	2237620.73
н8	520303.68	2237629.10
н9	520292.87	2237623.41
:ЗУ1(3)		
5	520265.91	2237593.05
6	520281.31	2237605.46
7	520293.35	2237614.14
н10	520294.20	2237612.80
н11	520295.85	2237613.67
н12	520294.50	2237615.97
н13	520260.22	2237597.56

Описание границ смежных землепользователей:

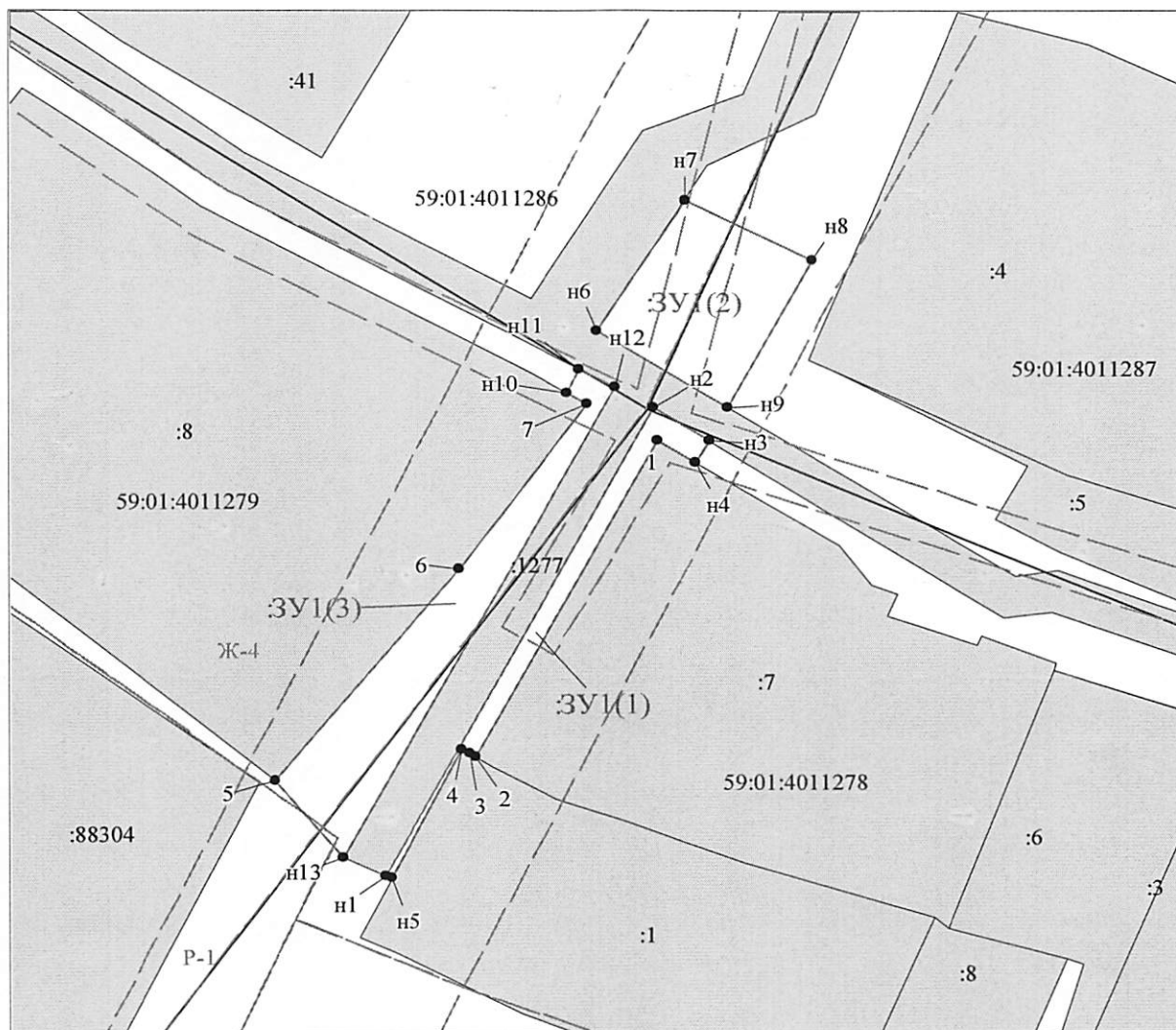
Граница н1-н3, н6-н7, н9-н6, н11-н13 - земельный участок 59:01:0000000:1277;

Границы н3-н4, н5-н1, н7-н9, н10-н11, н13-н5 - земли общего пользования.

Граница н4-2 - земельный участок 59:01:4011278:7;

Граница 2-н5 - земельный участок 59:01:4011278:1;

Граница 5-н10 - земельный участок 59:01:4011279:1.



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :17 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4211229 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-4 Обозначение территориальной зоны
- 59.01.2.185 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь", по доверенности: А.К. Порубов

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

